



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ПЕТАР МУСТУР
Именован за подручје Вишег суда у Крушевцу и
Привредног суда у Краљеву
Крушевац
Хајдук Вељкова бр. 2
037/201-140
Посл. бр. ИИВ 551/20
Дана: 07.04.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ПЕТАР МУСТУР, Крушевац, именован за подручје Вишег суда у Крушевцу и Привредног суда у Краљеву, у извршном предмету извршног повериоца УНИЦРЕДИТ БАНК СРБИЈА А.Д. БЕОГРАД, Београд, ул. РАЈИЋЕВА БР. 27-29, МБ 17324918, ПИБ 100000170, чији је пуномоћник адв. Заједничка Адвокатска Канцеларија Алексић Са Сарад., Нови Сад, ГРЧКОШКОЛСКА 1, против извршног дужника Александар Алић, Крушевац, ул. КРАЉА МИЛУТИНА бр. 27Б, ЈМБГ 1612988781044, у складу са одредбом 238. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси дана 07.04.2025. године следећи:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ НА ДРУГОМ ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ

И УТВРЂУЈЕ СЕ да ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ за продају покретних ствари извршног дужника Александар Алић, Крушевац, ул. КРАЉА МИЛУТИНА бр. 27Б, ЈМБГ 1612988781044, и то:

1. Машина за сушење веша, марке „GORENJE“, беле боје, обележена идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 134928,
2. Машина за прање веша, марке „GORENJE“, беле боје, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 134929,
3. Телевизор марке „VIVAX“, екран 43“, оквир беле боје, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 134930,
4. Телевизор марке „HISENSE“, екран 43“, оквир сиво-црне боје, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 134931,
5. Аутомар за еспресо кафу, марке „De longhi“, („MAGNIFICA“), беле-метал боје, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 134932,
6. Музичка линија, марке „SONY“ црне боје, са интегрисаним звучником (вуфер), обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 134933,

7.Гардерпбр 2 крила, иверица дезен храст, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 134934,

8.Комода 1 крило и 1 фиока, иверица дезен беле-храст боје, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 134935,

заказано за дан 04.04.2025.године на порталу електронског јавног надметања у периоду од 09:00 до 13:00 часова, НИЈЕ УСПЕЛО.

II ОДРЕБУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ НА ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ покретних ствари извршног дужника Александар Алић, Крушевац, ул. КРАЉА МИЛУТИНА бр. 27Б, ЈМБГ 1612988781044, и то:

1.Машина за сушење веша, марке „GORENJE“, беле боје, обележена идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 134928, у вредности од 25.000,00 динара,

2.Машина за прање веша, марке „GORENJE“, беле боје, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 134929, у вредности од 30.000,00 динара,

3.Телевизор марке „VIVAX“, екран 43“, оквир беле боје, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 134930, у вредности од 15.000,00 динара,

4.Телевизор марке „HISENSE“, екран 43“, оквир сиво-црне боје, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 134931, у вредности од 20.000,00 динара,

5.Аутомар за еспресо кафу, марке „De longhi“, („MAGNIFICA“), беле-метал боје, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 134932, у вредности од 20.000,00 динара,

6.Музичка линија, марке „SONY“ црне боје, са интегрисаним звучником (вуфер), обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 134933, у вредности од 10.000,00 динара,

7.Гардерпбр 2 крила, иверица дезен храст, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 134934, у вредности од 8.000,00 динара,

8.Комода 1 крило и 1 фиока, иверица дезен беле-храст боје, обележен идентификационом маркицом јавног извршитеља АА 134935, у вредности од 7.000,00 динара,

III Процењена вредност покретних ствари износи 135.000,00 динара, а процена је извршена дана 25.12.2024. године.

IV ДРУГО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се дана 30.04.2025.године на порталу електронског јавног надметања у периоду од 09:00 до 13:00 часова, а почетна цена предметних покретних ствари на друго електронском јавном надметању износи 50% од процењене вредности покретних ствари, а лицензациони корак је 3% од претходне понуђене цене.

V Право учешћа на електронском јавном надметању имају лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која положије јемство у висини од 15% од процењене вредности покретних ствари најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања.

VI Јемство се полаже у новцу уплатом на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје, најкасније два дана пре одржавања јавног надметања, а лицима који уплату јемства изврше након рока, ускратиће се учествовање на јавном надметању.

VII Извршни поверилац и založни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процену вредност покретних ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VIII Најповољнији понудилац коме буде додељена покретна ствар (купац) је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари и то на рачун јавног извршитеља Петар Мустур број 205-0000000272285-70 који се води код „НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД“ са позивом на број И.ИВ-551/2020. Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђене цене, и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању покретних ствари. Ако ни један понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

IX Ако више лица буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство, одмах после закључења јавног надметања, осим другом и трећем по реду понудиоцу, којима ће се јемство вратити када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнута на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

X Купац покретних ствари, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом не може бити извршни дужник. Купац покретних ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик. Купац покретних ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретних ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик.

XI Закључак о електронској јавној продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног обавештавања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

XII Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима, која се пријаве до 17.04.2025. године, електронским путем на petarmustur.izvrshitelj@gmail.com, закључно са 16 часова, омогућити разгледање покретних ствари дана 22.04.2025. године у 10:00 часова.

XIII Покретна ствар може да се прода непосредном погодбом ако је тако одређено у закључку о продаји покретне ствари, по споразуму странака који је могућ до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом надметању док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата зато што прва три понудиоца нису платили цену коју су понудили у року. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређује се купцу покретних ствари, рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна

цена, а могу да се одреде и други услови. Одмах после споразума странака доноси се закључак о продаји покретних ствари непосредном погодбом по споразуму странака, којим се одређује купац, рок за закључење уговора и рок за плаћање продајне цене.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

